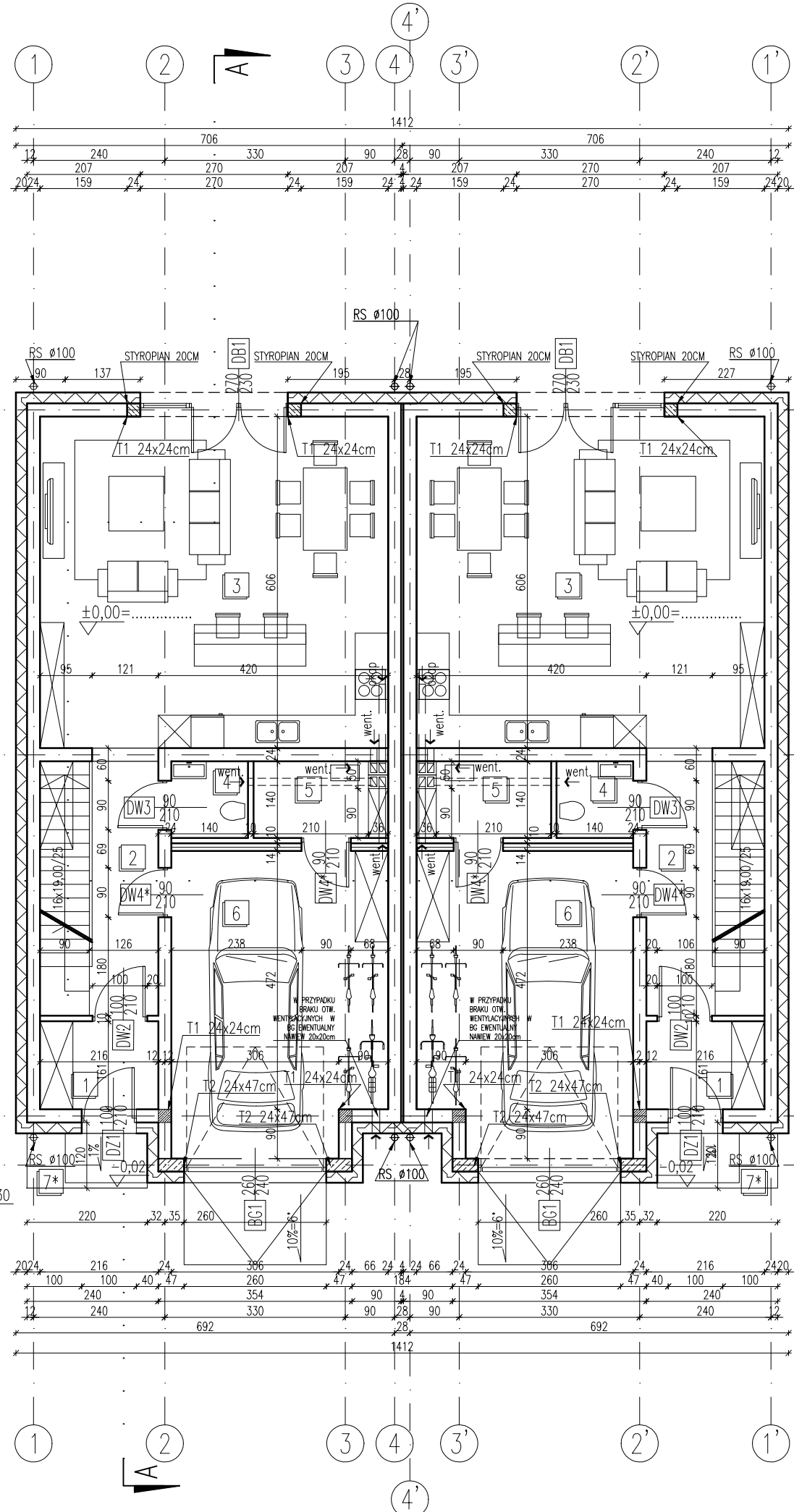




PARTER - ZESTAWIENIE DLA JEDNEGO BUDYNKU				
NR	RODZAJ POMIESZCZENIA	POW. NETTO (podłogi)	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	RODZAJ POSADZKI
1	wiatrołap	3,36 m²	3,36 m²	pos. ceram
2	korytarz	9,37 m²	7,21 m²	pos. ceram
3	salon z aneksem kuchennym	38,17 m²	38,17 m²	parkiet
4	w.c.	1,88 m²	1,88 m²	pos. ceram
5	kołownia	3,15 m²	3,15 m²	pos. ceram
6	garaż	21,16 m²	21,16 m²	pos. ceram
SUMA POWIERZCHNI		77,09 m²	74,93 m²	
7*	podest wejściowy		2,20 m²	gres mrozoodp.
POWIERZCHNIA PARTERU 1 BUDYNKU			74,93 m²	
POWIERZCHNIA PODDASZA 1 BUDYNKU			74,33 m²	
POWIERZCHNIA 1 BUDYNKU			149,26 m²	
POWIERZCHNIA BLIŹNIAKA			298,52 m²	

UWAGA!
PRZED WYMUROWANIEM KOMINÓW NALEŻY DOBRAĆ TYP I PRZEKRÓJ PRZEWODU DYMOWEGO I SPALINOWEGO ODPOWIEDNIO DO TYPU I MOCY WYBRANEGO KOMINKA ORAZ PIECA C.O. Z UWZGLĘDNIENIEM ZALECEN PRODUCENTA
UWAGA! KOMINKI
KOMINEK Z WKŁADEM KOMINKOWYM WG PROJEKTU INDYWIDUALNEGO

SYSTEM KOMINOWY PREFABRYKOWANY
np. kominy PLEWA Uni Fu firmy PLEWA OSMOSE Ceramika

UWAGA!
WYMIARY STOLARKI PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY.
W RAZIE POTRZEBY WYMIARY OŚCIEŻY DRZWI ZEWNĘTRZNYCH NALEŻY DOSTOSOWAĆ DO WYMIARÓW MONTAŻOWYCH ZALECANYCH PRZEZ PRODUCENTA DLA WYBRANEGO TYPU DRZWI.
ZALECA SIĘ STOSOWANIE DRZWI ZEWNĘTRZNYCH FIRMY HORMANN

UWAGA! TARASY
W RAZIE POTRZEBY NALEŻY ZMNIJSZYĆ TARASY DO ROZMIARU POZWALAJĄCEGO ZACHOWAĆ ODLEGŁOŚĆ MIN. 1,5m OD GRANICY Z SĄSIEDNIĄ DZIAŁKĄ BUDOWLANĄ

ŻELBET

UWAGA! BUDOWA NA GRANICY DZIAŁKI!
W PRZYPADKU BUDOWY NA GRANICY Z SĄSIEDNIĄ DZIAŁKĄ BUDOWLANĄ NALEŻY:
-ZAPEWNIĆ ODPOWIEDNIE ZDYLATOWANIE ŁAW FUNDAMENTOWYCH
-DOSTOSOWAĆ KSZTAŁT ŚCIANY PRZYŁĘGLEJ DO SĄSIADA
-ZAPEWNIĆ ŚCIANĘ, ODDZIELENIA PRZECIWPÓŻAROWEGO WYSUNIĘTĄ NA CO NAJMNIEJ 0,3m POZA LICO ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ BUDYNKU
LUB NA CAŁEJ WYSOKOŚCI ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ SEGMENTU ZASTOSOWAĆ PIONOWY PAS Z MATERIAŁU NIEPALNEGO
O SZEROKOŚCI CO NAJMNIEJ 2m I KLASIE ODPORNOŚCI OGNIOWEJ EI 60

Informacje dodatkowe

Jednostka projektująca:

ZARZYCKI KONSTRUKCJE BUDOWLANE

Przedsiębiorstwo Projektowania i Realizacji Inwestycji



ZARZYCKI KONSTRUKCJE

www.zarzycki-konstrukcje.pl



ZARZYCKI ARCHITEKTURA

www.zarzycki-architektura.pl

Projekt Budowlany - PAB

Teren inwestycji:

Numerы działek

AM

Jednostka ewidencyjna

Obręb ewidencyjny

106/2

1

022305_2 KOBIERZYCE

0029 ŻERNIKI MAŁE

Nr projektu:

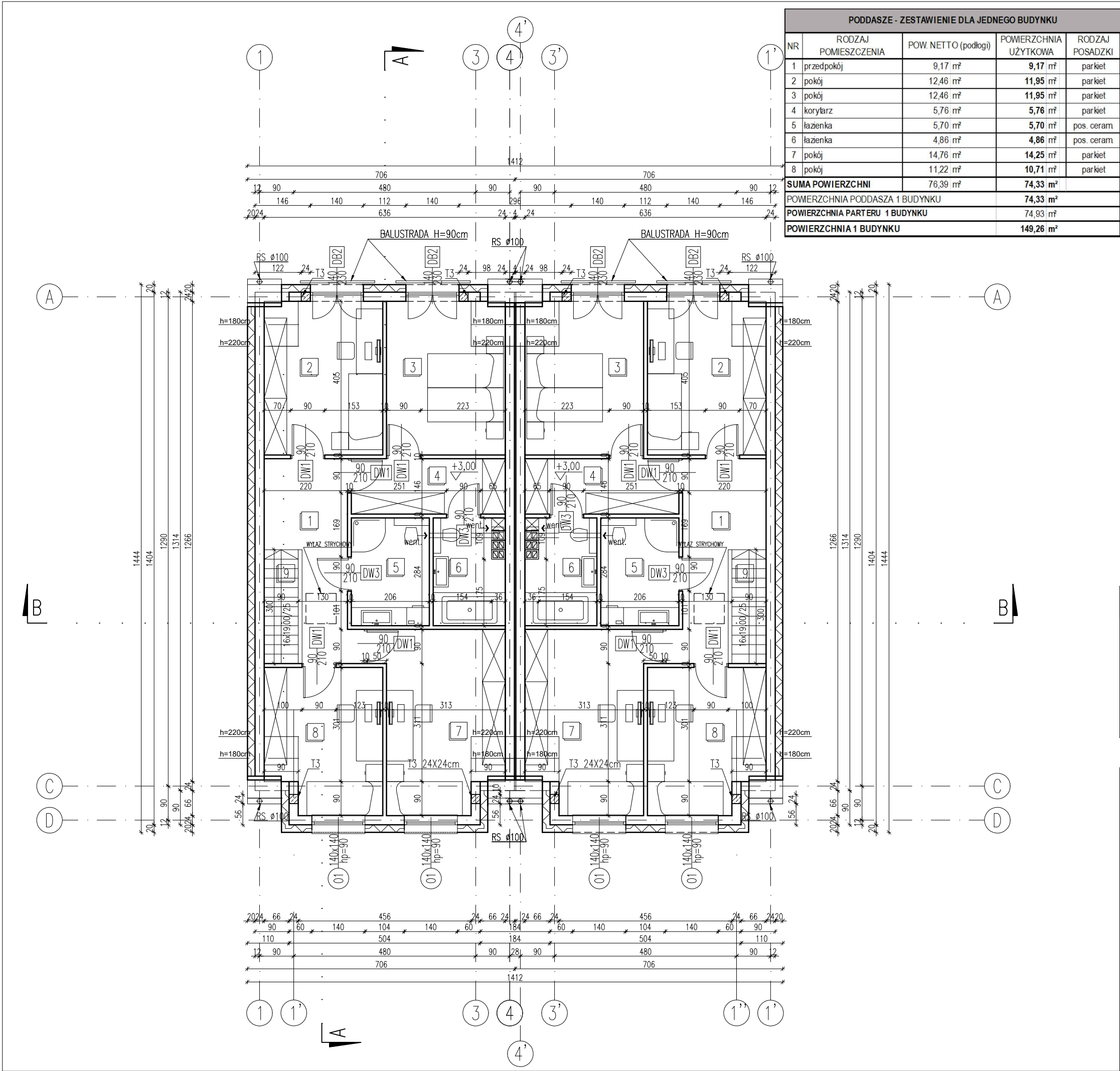
22-1883

Metryka rysunku zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r.

Nazwa obiektu budowlanego:
ZESPÓŁ TRZECH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH, W TYM DWÓCH W ZABUDOWIE BLIŹNACZEJ I JEDEN WOLNOSTOJĄCY, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I NIEZBĘDNYM ZAGOSPODAROWANIEM DZIAŁKI

Zespół projektantów posiadających uprawnienia w specjalności:			
Specjalność	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE	Projektant	mgr inż. arch. Tomasz Świątkowski	10/99/DUW
	Projektant	mgr inż. Rafał Zarzycki	156/DOS/05
INSTALACJA SANITARNYCH	Projektant	mgr inż. Sylwia Krupa	212/99/DUW
	Projektant	mgr inż. Tomasz Bartoszewicz	DOS/0386/PBE/18

Nazwa rysunku: RZUT PARTERU- BUDYNEK-AB		
Data	Skala	Nr rysunku
05.2022r.	1:100	A3-AB



PODDASZE - ZESTAWIENIE DLA JEDNEGO BUDYNKU			
NR	RODZAJ POMIESZCZENIA	POW. NETTO (podłogi)	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA
1	przedpokój	9,17 m²	9,17 m²
2	pokój	12,46 m²	11,95 m²
3	pokój	12,46 m²	11,95 m²
4	korytarz	5,76 m²	5,76 m²
5	łazienka	5,70 m²	5,70 m²
6	łazienka	4,86 m²	4,86 m²
7	pokój	14,76 m²	14,25 m²
8	pokój	11,22 m²	10,71 m²
SUMA POWIERZCHNI		76,39 m²	74,33 m²
POWIERZCHNIA PODDASZA 1 BUDYNKU			74,33 m²
POWIERZCHNIA PARTERU 1 BUDYNKU			74,93 m²
POWIERZCHNIA 1 BUDYNKU			149,26 m²

UWAGA! POWIERZCHNIA UŻYTKOWA
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PODDASZA TO SUMA 100% POWIERZCHNI O WYSOKOŚCI MIN. 220cm I 50% POWIERZCHNI O WYSOKOŚCI OD 140cm DO 220cm.

UWAGA!
NA PIĘTRZE PRZEWIDZIANO ŚCIANY DZIAŁOWE MUROWANE Z GAZOBETONU. W PRZYPADKU ZMIANY NA ŚCIANY SZKIELETOWE MOŻLIWE JEST ZMNIJSZENIE ILOŚCI I UPROSZCZENIE UKŁADU BELEK STROPOWYCH

UWAGA!
NA PODDASZU STOSOWAĆ PŁYTY GKF O PODWYŻSZONEJ ODPORNOŚCI OGNIOWEJ

UWAGA!
BALUSTRADY NALEŻY WYKONAĆ WG PROJEKTU INDYWIDUALNEGO W SPOSÓB UNIEMOŻLIWIAJĄCY WYPADNIĘCIE

UWAGA!
WYMIARY STOLARKI PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY

UWAGA!
ZALECA SIĘ STOSOWANIE WEŁNY MINERALNEJ FIRMY ISOVER DO OCIEPLANIA PODDASZA

 ŻELBET

Informacje dodatkowe

Jednostka projektująca:

ZARZYCKI KONSTRUKCJE BUDOWLANE

Przedsiębiorstwo Projektowania i Realizacji Inwestycji



ZARZYCKI KONSTRUKCJE

www.zarzycki-konstrukcje.pl



ZARZYCKI ARCHITEKTURA

www.zarzycki-architektura.pl

Projekt Budowlany - PAB

Teren inwestycji:

Numery działek

AM

Jednostka ewidencyjna

Obręb ewidencyjny

106/2

1

022305_2 KOBIERZYCE

0029 ŻERNIKI MAŁE

Nr projektu:

22-1883

Metryka rysunku zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r.

Nazwa obiektu budowlanego:

ZESPÓŁ TRZECH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH, W TYM DWÓCH W ZABUDOWIE BLŹNIACZEJ I JEDEN WOLNOSTOJĄCY, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I NIEZBĘDNYM ZAGOSPODAROWANIEM DZIAŁKI

Zespół projektantów posiadających uprawnienia w specjalności:

Specjalność	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
KONSTRUKCJA ARCHITEKTONICZNA	Projektantmgr inż. arch. Tomasz Świątkowski	10/99/DUW	
KONSTRUKCJA BUDOWLANA	Projektantmgr inż. Rafał Zarzycki	156/DOŚ/05	
INSTALACJA SANITARYCH	Projektantmgr inż. Sylwia Krupa	212/99/DUW	
INSTALACJA ELEKTRYCZNA	Projektantmgr inż. Tomasz Bartoszewicz	DOŚ/0386/PBE/18	

Nazwa rysunku:

RZUT PODDASZA - BUDYNEK-AB

Data	Skala	Nr rysunku
05.2022r.	1:100	A4-AB